

UN OASIS DE TRABAJO
EN PLAZA CASTILLA



MIDORI

OFICINAS CON OXÍGENO

EQUILIBRIO, NATURALEZA Y CIUDAD

CARACTERÍSTICAS:

- Edificio exclusivo de oficinas
- Certificado Leed en curso
- Sistema de Gestión del edificio GMAO
- Fachada muro cortina
- Suelo técnico elevado para cableado
- Falso techo registrable
- Dos núcleos de ascensores
- Plantas diáfanas y con modulación y compartimentación flexible
- Edificio con cuatro fachadas exteriores, máxima luminosidad
- Sistema Clima 4 tubos (frío/calor)

CUADRO DE SUPERFICIES:

Planta	M ² alquilables
5ª	345,25
4ª	345,25
3ª	611,80
2ª	825,96
1ª	793,40
Baja	574,32
Total	3.495,98

COMUNICACIONES:

-  **Metro:**
Plaza de Castilla (L1, L9 y L10)
-  **Autobuses:**
Líneas 5, 27, 42, 49, 66, 67, 70, 107, 124, 129, 134, 135, 147, 149, 173, 174, 176, 178, N23, N24
-  **Autobuses interurbanos:**
151, 152C, 153, 154C, 155, 155B, 156, 157, 157C, 159, 161, 166, 171, 181, 182
-  **Carretera:**
Acceso inmediato con la M-30, M-40, A-10, A-1. Proximidad aeropuerto Madrid - Barajas Intercambiador de transportes de Plaza Castilla



SERVICIOS:

- Servicio de mantenimiento in situ
- Servicio de reciclaje
- Fibra óptica
- Desfibrilador
- Servicio presencial 24 horas
- CCTV en acceso y exterior
- Equipo de atención al cliente
- Hilo musical
- Parking privado interior y exterior con control de acceso

